



Ville natale de François 1er, la Ville de Cognac est riche d'une histoire et d'un patrimoine qui dépassent le cadre du spiritueux. Située à 45 minutes du Littoral Atlantique, 1h15 de Bordeaux et 3h de Paris, COGNAC, deuxième commune de Charente avec ses 19 000 habitants, est une ville à taille humaine où la douceur de vivre est une réalité.

Directeur adjoint des services techniques et de l'aménagement (H/F)

Cadre d'emploi des ingénieurs de la filière technique, catégorie A

Sous la responsabilité du directeur des services techniques et de l'aménagement, vous secondez le Directeur des Services Techniques et de l'aménagement sur l'ensemble des missions des services, et participez à la mise en œuvre de la nouvelle organisation de la direction.

Vous mettez en œuvre les programmes de travaux dans les domaines du bâtiment et de l'espace public. Vous veillez au bon entretien du patrimoine bâti, de la voirie et de l'éclairage public. Vous avez la charge de la conduite des opérations d'investissement pour le compte de maîtres d'ouvrage public. Vous organisez et coordonnez aux plans techniques l'exécution des travaux dans les meilleures conditions de délais et de coûts. Enfin, vous êtes garant(e) de la sécurité des occupants et usagers vis-à-vis de l'ensemble des risques (sécurité incendie, risques industriels, sûreté, risques sanitaires).

Les missions :

- Management direct du pôle construction durable : Bureau d'études (6 agents) et management des encadrants (5) du pôle Maintenance-support comprenant 38 agents.
- Accompagnement au projet de mise en œuvre de la DSTA « nouvelle » : veiller à l'application et au respect du nouvel organigramme
- Pilotage et optimisation de l'activité avec les encadrants des deux pôles
- Elaboration de la programmation et la consultation du maître d'œuvre : analyser la faisabilité des projets, mettre en place les schémas organisationnels, rédiger les cahiers des charges et les pièces techniques
- Organisation et coordination des procédures de consultations des maîtres d'œuvre
- Suivi des missions de conception et de réalisation des travaux : superviser et contrôler les études puis la réalisation des travaux, communiquer sur le projet, planifier et coordonner les phases du projet et établir les documents administratifs liés aux travaux.
- Suivi des procédures administratives et veille au respect de la programmation concernant les opérations : gérer l'exécution des contrats (budget, qualité, délai) en lien avec le responsable administratif et financier de la DSTA, assurer les négociations avec les entreprises et les prestataires, préparer les documents pour les instances décisionnaires, effectuer la veille technologique.
- Réception des travaux et suivi des garanties après réalisation des travaux : prise en compte de la sécurité, solidité, sûreté dans les bâtiments et veille au respect des différentes réglementations, assurer le suivi des garanties et des contentieux.

Vous suppléerez le Directeur des Services Techniques en son absence ;

Profil :

Savoir-faire	Savoir-être
<ul style="list-style-type: none"> • Stratégie patrimoniale • Très bonnes connaissances dans les domaines techniques communaux : bâtiments, voirie, ERP, urbanisme... • Techniques et outils de planification et coordination d'opérations de construction • Code de la commande publique, loi MOP 	<ul style="list-style-type: none"> • Aptitude au management d'équipe • Être organisé et méthodique • Autonomie, initiative et réactivité dans des délais contraints • Esprit de synthèse • Être rigoureux et loyal



Ville natale de François 1er, la Ville de Cognac est riche d'une histoire et d'un patrimoine qui dépassent le cadre du spiritueux. Située à 45 minutes du Littoral Atlantique, 1h15 de Bordeaux et 3h de Paris, COGNAC, deuxième commune de Charente avec ses 19 000 habitants, est une ville à taille humaine où la douceur de vivre est une réalité.

<ul style="list-style-type: none">• Maîtrise d'ouvrage déléguée, DSP, CPE,• Techniques d'ingénierie du bâtiment : gros œuvre et second œuvre• Connaissance des CCAG et CCTG, DTU, normes• Ingénierie de projet• Modalités d'application des règles de sécurité sur chantier et pour interventions ultérieures• Lecture de plan et représentations techniques• Sens de l'analyse• Identification et résolution de problèmes complexes• Capacité à motiver et guider une équipe vers l'atteinte des objectifs• Priorisation des tâches• Capacité à définir des objectifs à court, moyen et long terme	<ul style="list-style-type: none">• Sens des relations publiques, de la diplomatie et de la négociation• Capacité d'adaptation• Intelligence émotionnelle• Aptitude à transmettre clairement les informations• Valoriser les différences et favoriser l'inclusion au sein de l'équipe
---	---

Formation requise :

- Diplôme de niveau 7, une expérience confirmée dans la maîtrise d'œuvre et d'ouvrage est demandée dans le domaine du bâtiment et/ou des travaux publics. Une expérience réussie (au moins 5 ans) sur le management d'équipes à dominante technique est demandée.

Conditions de travail :

- Adaptation des horaires de travail en fonction des nécessités du service,
- Astreintes
- Poste à temps complet
- Accès au CNAS, CET
- Rémunération statutaire, Régime indemnitaire

POSTE A POURVOIR LE 1^{er} AVRIL 2025

Poste ouvert aux agents titulaires a défauts contractuels

Si vous souhaitez faire acte de candidature, votre lettre de motivation, votre curriculum vitae ainsi que votre dernier arrêté de situation administrative (si vous êtes titulaire) sont à adresser à l'attention de Monsieur le Maire et la Direction des Ressources Humaines, **au plus tard le 1er mars 2025** en précisant le poste concerné et la référence.

Par courrier : Mairie de Cognac, 68 boulevard Denfert Rochereau, CS 20217, 16111 COGNAC Cedex

Par mail : ressources.humaines@ville-cognac.fr